

Zobowiązania Wykonawcy.

- 1) Dla spełnienia zobowiązań wynikających z Umowy, w ramach stałej miesięcznej opłaty, Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne kroki, a w szczególności będzie:
 - a. utrzymywać w gotowości przeszkolony zespół specjalistów dla świadczenia usług serwisowych,
 - b. utrzymywać zestaw części zamiennych Systemów Teletechnicznych pozwalający na przywrócenie sprawności technicznej systemu do czasu naprawy uszkodzonych elementów,
 - c. wykonywać przeglądy i konserwacje sprzętu wg specyfikacji i w okresach wymaganych dla danego Systemu (Załącznik nr 1),
 - d. wykonywać przeglądy gwarancyjne Systemów wymienionych w załączniku nr 1 w okresach wymaganych.
 - e. wykonywać usługę administracyjną dla danego Systemu, zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 2) Zakres prac związanych z wykonywaniem przeglądu i konserwacji sprzętu będzie obejmował wykonanie czynności:
 - a. System Telewizji Przemysłowej (CCTV):
 - i. przegląd poprawności funkcjonowania oprogramowania systemu,
 - ii. przegląd poprawności funkcjonowania rejestratora,
 - iii. przegląd i regulacja kamer wg potrzeb,
 - iv. czyszczenie kamer,
 - v. wymiana uszkodzonych złączy i drobnego osprzętu - wg potrzeb.
 - b. Sieć Komputerowa (LAN):
 - i. sprawdzenie wybranych połączeń krosowych,
 - ii. sprawdzenie zgodności opisów na panelach i gniazdach,
 - iii. przegląd gniazd RJ-45 w zakresie uszkodzeń,
 - iv. poprawa estetyki krosów.
 - c. System Ppoż. i System Oddymiania:
 - i. centrala + zasilanie awaryjne + testy
 - ii. czujki punktowe - czyszczenie +testy
 - iii. sygnalizatory - testy
 - iv. ROP - testy
 - v. wskaźniki zadziałania (WZ) – testy
 - d. System Gaszenia Gazem:

- i. sprawdzenie poprawności działania urządzeń SUG,
 - ii. sprawdzenie transmisji do centrali SAP,
 - iii. sprawdzenie zasilania awaryjnego,
 - iv. sprawdzenie poziomu ciśnienia butli z gazem.
 - e. System wykrywania i gaszenia pożaru:
 - i. sprawdzenie systemu sygnalizacji pożaru,
 - ii. sprawdzenie urządzeń gaśniczych.
 - f. System Kontroli Dostępu:
 - i. czytniki – testy,
 - ii. elementy elektromechaniczne (elektro-rygle, zwory) - czyszczenie, testy,
 - iii. sprawdzenie przycisków wyjściowych,
 - iv. wykonanie kopii konfiguracyjnych systemu,
 - v. odczyt danych z bufora Jednostki Centralnej i czyszczenie pamięci zdarzeń.
 - g. System Alarmowy:
 - i. centrala + zasilanie awaryjne - testy
 - ii. czujki - testy
 - iii. sygnalizator - testy.
 - h. System domofonowy:
 - i. sprawdzenie połączeń w panelach,
 - ii. przegląd unifonów i monitorów,
 - iii. sprawdzenie poboru prądu przez elektro-zaczepty,
 - iv. sprawdzenie stanu akumulatorów oraz modułów awaryjnych.
 - v. sprawdzenie zasilaczy.
 - i. Sala konferencyjna Audio-Video:
 - i. sprawdzenie działania urządzeń,
 - ii. regulacja i czyszczenie
 - j. System Przywoławczy:
 - i. centrala sterująca + przyciski -testy,
- 3) Zakres prac związanych z wykonywaniem usługi administracyjnej będzie obejmował wykonanie czynności:
- a. zmiany konfiguracji urządzenia/systemu na życzenie ZTM,
 - b. informacje o posiadanych zasobach sprzętowych i możliwościach konfiguracyjnych,

- c. kontakty ze służbami technicznymi i ratowniczymi w zakresie diagnozowania i usuwania awarii,
 - d. diagnostyka uszkodzenia i usuwanie awarii sprzętu samodzielnie lub poprzez naprawę uszkodzonych elementów wg odrębnej wyceny (naprawa nie objęta gwarancją)
- 4) Koszt materiałów zużytych do wykonania usługi objętej niniejszą umową pokrywa Zamawiający za wyjątkiem materiałów instalacyjnych typu: złączki RJ , krosówka, czyściwo.
- 5) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania innych prac związanych z naprawą, rozbudową, modernizacją systemów objętych niniejszą umową, na oddzielne zamówienie. Koszty będą każdorazowo potwierdzane ofertą lub kosztorysem przedłożonym Zamawiającemu do akceptacji.
- 6) Zakres prac dodatkowych o których mowa w § 6 pkt. 2 Umowy polegający m.in. na:
- a. układanie listew natynkowych do 130 mm
 - b. ułożenie kabla logicznego,
 - c. ułożenie rur karbowanych pod tynkiem o średnicy do 32 mm,
 - d. zainstalowanie gniazd RJ45 natynkowo,
 - e. rozszywanie kabli UTP/FTP na złączu RJ45 w panelu krosowym lub gnieździe RJ45,
 - f. ułożenie kabli w korytach podsufitowych ze szczególną starannością co do rodzaju i typu (niskoprądowe osobno od wysoko prądowych i klimatyzacyjnych),
 - g. pomiary logiczne,
 - h. zakup telefonów, faksów, gniazd telefonicznych,
 - i. naprawy pogwarancyjnej elementów telefonów systemowych, kart wyposażenia
 - j. montaż elementów wyposażenia szafy krosowniczej

będzie rozliczany w oparciu o kosztorys prac zawierający zestawienie ilości roboczogodzin oraz ilości materiałów wraz z ich jednostkowymi cenami. Koszt roboczogodziny określony został w § 4 pkt 1.2 Umowy. Wszelkie prace zostaną udokumentowane w formie protokołu odbioru – załącznik 3 do Umowy (czas trwania wizyty, zakres prac, personalia przedstawiciela Wykonawcy). Prace dodatkowe wykonywane będą dopiero po akceptacji kosztorysu przez Zamawiającego.

- 7) Wykonawca powinien realizować serwis gwarancyjny producenta danego systemu tj. posiadać autoryzacje do dokonywania czynności gwarancyjnych. W zakresie administracji w obrębie systemów bezpieczeństwa wymaga się, aby czynności te wykonywane były przez pracowników posiadających certyfikat zabezpieczenia technicznego (licencja II stopnia) oraz posiadanie przez Wykonawcę koncesji MSWiA na świadczenie usług technicznego zabezpieczenia obiektów.